

COMUNE DI SILLANO GIUNCUGNANO
Provincia di Lucca

COPIA

DELIBERAZIONE N. 47
in data: 28.12.2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA ORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2024. CONFERMA

L'anno **duemilaventitre** addi **ventotto** del mese di **dicembre** alle ore **17.30** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.
All'appello risultano:

1 - REALI MARCO	P	8 - ROSSI MICHELE	P	
2 - PAGANI ROBERTO	P	9 - GIOVANNONI ARMANDO	A	
3 - BERTOLINI SILVIO	P	10 - COLI FRANCA	A	
4 - DANTI MARTA	P	11 - ANGIOCCHI ANDREA	A	
5 - ANGELI FRANCESCO	A	12 -		
6 - BERTOLINI FEDERICO	P	13 -		
7 - PELLEGRINOTTI NICOLA	A			

Totale presenti **6**
Totale assenti **5**

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Dott.ssa VALENTINA IEZZI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MARCO REALI** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta sotto riportata avente per oggetto:DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2024. CONFERMA ;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e del vigente Statuto Comunale che allegati formano parte integrante del presente atto;

TUTTO ciò premesso;

CON voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge dai n. 6 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI APPROVARE la seguente proposta di deliberazione avente per oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2024. CONFERMA ;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la Legge di Bilancio n. 160 del 27.12.2019, avente ad oggetto: "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022." pubblicato su GU n.304 del 30-12-2019 - Suppl. Ordinario n. 45, nella quale è prevista, nell'ottica della semplificazione, la riforma del sistema di fiscalità locale in cui è inserita, tra l'altro l'unificazione dell'IMU e della TASI in un unico tributo;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di consiglio comunale n. 16 del 30.07.2015, avente per oggetto: *"Approvazione Regolamento per la disciplina dell'imposta comunale I.U.C."*;
- la deliberazione di consiglio comunale n. 3 del 12.01.2023, avente per oggetto: *"Aliquote nuova imposta municipale (IMU) anno 2023 – Determinazioni"*;

CONSIDERATO che il gettito del tributo è indispensabile per garantire gli equilibri correnti del bilancio di previsione;

VISTO il Decreto del 25 luglio 2023 avente ad oggetto: "Aggiornamento degli allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 188, recante: «Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42»"(GU Serie Generale n.181 del 04-08-2023);

VISTI gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000

VISTO il D.Lgs.18 agosto 2000 n. 267;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità:

DELIBERA

DI CONFERMARE le aliquote_sotto riportate anche per l'anno 2024:

IMU 2024

1)	<p>ABITAZIONE PRINCIPALE Categorie diverse da A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze (L'esenzione si applica a tutte le fattispecie previste dalla Legge e dal regolamento inerente l'applicazione della IUC) Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 1, comma 741, lett. b), della Legge n. 160/2019, ed immobili equiparati all'abitazione principale ai sensi dell'art. 1, comma 741, lett. c), della Legge n. 160/2019;</p>	ESENTE
2)	<p>ABITAZIONE PRINCIPALE Categorie A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze Detrazione : Aliquota per abitazione principale categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze così come definite dall'art. 1, comma 741, lett. b), della Legge n. 160/2019 (comma 748);</p>	4,00 ‰ 200,00
3)	<p>AREE EDIFICABILI</p>	8,6 ‰
4)	<p>ALTRI FABBRICATI (comma 754) ESCLUSE CATEGORIA D1 Sono compresi i fabbricati classificati in cat. D per i quali il versamento deve essere ripartito come segue: Quota di competenza dello Stato 7,60 ‰ quota comune 1‰ (comma 753 L. 160/2019)</p>	8,6‰
5)	<p>ALTRI FABBRICATI CAT. D1 Sono compresi i fabbricati classificati in cat. D per i quali il versamento deve essere ripartito come segue: Quota di competenza dello Stato 7,60 ‰ quota comune 3‰ (comma 753 L. 160/2019)</p>	10,60‰
6)	<p>FABBRICATI RURALI ad uso strumentale e beni merce (comma 750 e 751) TERRENI AGRICOLI Comma (752)</p>	ESENTI
7)	<p>UNITA'IMMOBILIARI concesse in comodato omiss. (comma 747)</p>	Imponibile Ridotto del 50%

DI CONFERMARE, con riferimento all'esercizio finanziario 2024, la detrazione per abitazione principale;

DI RISERVARSI, per quanto di competenza, di apportare le variazioni che risulteranno necessarie per effetto di norme statali in materia;

DI DARE la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;

DI DARE ATTO, che la presente deliberazione sarà inserita nell'apposito Portale del Federalismo Fiscale, ai fini della conseguente pubblicazione con efficacia costitutiva nel sito internet www.finanze.gov.it.

DI SEGUIRE stante l'urgenza

CON voti unanimi favorevoli resi nelle forme di legge dai n. 6 consiglieri presenti e votanti

D E L I B E R A

DI dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE NR. 119

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2024. CONFERMA

P A R E R E DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

Sillano lì: 16.12.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to COLTELLI MILENA

P A R E R E DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere FAVOREVOLE in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 nr. 267.

Sillano lì: 16.12.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Rag. Milena COLTELLI

Letto Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to MARCO REALI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa VALENTINA IEZZI

Viene pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 13.01.2024 al 28.01.2024 ai sensi dell'Art.124, comma 1° del T.U. 267/2000

Addì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa VALENTINA IEZZI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 D.Lgs267/00:

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (. .) - Art.134, comma 3° del D.Lgs267/00
- È stata dichiarata immediatamente eseguibile - Art. 134 - comma 4° del D.Lgs267/00

Addì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa VALENTINA IEZZI

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.
Addì 28.12.2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
