

PRIMO anno	€
spese	
utenze	1.000,00 €
tributi	850,00 €
canone concessorio	esente
avvio attività	60,00 €
spese personale*	2.821,50 €
lavaggio biancheria**	200,00 €
promozione	1.000,00 €
altre spese	- €
totale	5.931,50 €
entrate	
ricavi da pernottamento***	2.500,00 €
ricavi da altri servizi offerti	3.431,50 €
totale	5.931,50 €

*ipotizzando un addetto o due a turno che svolgono compiti minimi di segreteria e prenotazione, oltre alla gestione della struttura (cambio lenzuola e asciugamani) – quarto livello Decreto Ministeriale su settore turismo anno 2013 – 18,81 orari * 1 ore al giorno * 150 giorni

**100 COPERTI * 2€ biancheria usa e getta

*** 100*25,00€

SECONDO anno	€
spese	
utenze	1.000,00 €
tributi	850,00 €
canone concessorio <i>(riparametrato sulla base dei pernottamenti registrati nel primo anno. Ipotesi >100 coperti anni precedenti)</i>	1.500,00 €
avvio attività	- €
spese personale*	3.385,80 €
lavaggio biancheria**	400,00 €
promozione	500,00 €
altre spese	1.000,00 €
totale	8.635,80 €
entrate	
ricavi da pernottamento***	5.000,00 €
ricavi da altri servizi offerti	3.635,80 €
totale	8.635,80 €

*ipotizzando un addetto o due a turno che svolgono compiti minimi di segreteria e prenotazione, oltre alla gestione della struttura (cambio lenzuola e asciugamani) – quarto livello Decreto Ministeriale su settore turismo anno 2013 – 18,81 orari * 1 ore al giorno * 180 giorni

**200 COPERTI * 2€ biancheria usa e getta

***200*25,00€

TERZO anno	€
spese	
utenze	1.500,00 €
tributi	850,00 €
canone concessorio <i>(se nel secondo anno sono stati raggiunti i 300 pernottamenti)</i>	3.000,00 €
avvio attività	- €
spese personale*	7.900,20 €
lavaggio biancheria**	600,00 €
promozione	1.000,00 €
altre spese	1.000,00 €
totale	15.850,20 €
entrate	
ricavi da pernottamento***	7.500,00 €
ricavi da altri servizi offerti	8.350,20 €
totale	15.850,20 €

*ipotizzando un addetto o due a turno che svolgono compiti minimi di segreteria e prenotazione, oltre alla gestione della struttura (cambio lenzuola e asciugamani) – quarto livello Decreto Ministeriale su settore turismo anno 2013 – 18,81 orari * 2 ore al giorno * 180 giorni

**300 COPERTI * 2€ biancheria usa e getta

*** 300*25,00€

QUARTO anno	€
spese	
utenze	1.500,00 €
tributi	850,00 €
canone concessorio	3.000,00 €
avvio attività	- €
spese personale*	7.900,20 €
lavaggio biancheria**	600,00 €
promozione	1.000,00 €
altre spese	1.000,00 €
totale	15.850,20 €
entrate	
ricavi da pernottamento***	7.500,00 €
ricavi da altri servizi offerti	8.350,20 €
totale	15.850,20 €

QUINTO anno	€
spese	
utenze	1.500,00 €
tributi	850,00 €
canone concessorio	3.000,00 €
avvio attività	- €
spese personale*	7.900,20 €
lavaggio biancheria**	600,00 €
promozione	1.000,00 €
altre spese	1.000,00 €
totale	15.850,20 €
entrate	
ricavi da pernottamento***	7.500,00 €
ricavi da altri servizi offerti	8.350,20 €
totale	15.850,20 €

totale concessione
6.500,00 €
4.250,00 €
10.500,00 €
60,00 €
29.907,90 €
2.400,00 €
4.500,00 €
4.000,00 €
62.117,90 €
30.000,00 €
32.117,90 €
62.117,90 €