Prot. 3956 del 20.06.2025

ORDINANZA N. 3 DEL 20.06.2025

OGGETTO : PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.1b - "STABILIZZAZIONE VERSANTE E MESSA IN SICUREZZA ABITATO DALLI SOTTO - 3° LOTTO" - CUP: D87H20003240005 – CIG : 9750942BE2. IMMISSIONE IN POSSESSO DELLE AREE PER LA REALIZZAZIONE DELLE BERLINESI N. 1 E N.2.

La sottoscritta **Ing. Silvia Mercoledi**, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Sillano Giuncugnano, tale nominato con decreto sindacale n. 2/2024,

PREMESSO CHE:
- con deliberazione G.C. n. 61 del 06/12/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico/definitivo in linea tecnica con i relativi pareri necessari all'approvazione e propedeutici per la predisposizione del progetto esecutivo e alla cantierabilità dell'intervento di "STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE E MESSA IN SICUREZZA CENTRO ABITATO DI DALLI SOTTO – 3° LOTTO – CUP D87H20003240005 , per l'importo complessivo di € 1.850.000,00;
- con determinazione n. 377 del 15/12/2021 è stato approvato il progetto esecutivo in linea tecnica;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23 agosto 2022 recante "Assegnazione e modalità di trasferimento alle Regioni e alle Provincie Autonome di Trento e Bolzano delle risorse finanziarie della Missione 2, Componente 4, Sub-investimento 2.1.b. del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)";

VISTO il Decreto del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 2840 del 31/10/2022 avente ad oggetto "Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - Missione 2, componente 4, sub-investimento 2.1b: "Misure per la riduzione del rischio di alluvione e del rischio idrogeologico";

CONSIDERATO che l'intervento del Comune di Sillano Giuncugnano avente ad oggetto "STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE E MESSA IN SICUREZZA CENTRO ABITATO DI DALLI SOTTO – 3° LOTTO – CUP D87H20003240005" rientra tra i progetti finanziati dal PNRR;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 117 del 13/02/2023 avente ad oggetto "PNRR – M2C4-I2.1b - Approvazione del 3° stralcio del Documento Operativo per la Difesa del Suolo per l'anno 2023, previsto dall'art. 3 della L.R. 80/2015, relativo agli interventi compresi nel sub-investimento 2.1 b della Misura 2 componente 4 del PNRR".

VISTO il Decreto del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 465 del 22/02/2023 avente ad oggetto Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - Missione 2, componente 4, sub-investimento 2.1b: "Misure per la riduzione del rischio di alluvione e del rischio idrogeologico". Decreto di approvazione dell'elenco degli interventi discendenti dal Piano approvato entro il 31 dicembre 2021, ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23 agosto 2022, recante "Assegnazione e modalità di trasferimento alle Regioni e alle Provincie autonome di Trento e Bolzano delle risorse finanziarie della Missione 2, Componente 4, Sub-investimento 2.1.b. del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)" – Regione Toscana. Rimodulazione, emanato a seguito della nota prot. n. 470011 del 2 dicembre 2022 della Regione Toscana di richiesta di rimodulazione del piano dei nuovi interventi a seguito della variazione del quadro economico di sei interventi per l'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione, tra cui l'intervento del Comune di Sillano Giuncugnano denominato "STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE E MESSA IN SICUREZZA CENTRO ABITATO DI DALLI SOTTO – 3° LOTTO – CUP D87H20003240005" rimodulato per l'importo di € 2.161.800,00;

VISTO il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

VISTO:
- la Determinazione n. 98 del 31.03.2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.1b - "STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE E MESSA IN SICUREZZA CENTRO ABITATO DI DALLI SOTTO – 3° LOTTO – CUP D87H20003240005 a firma dell'Ing. Claudio Balducci con studio in Sillano Giuncugnano (LU), Via Emilia n. 21, P. I.V.A. 02328810466 e C.F. BLDCLD84B11A657K, rimodulato a seguito dell'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione, che prevede una spesa complessiva di € 2.161.800,00;
- la Determinazione n. 385 del 26.09.2023 con la quale è stata stabilita l'aggiudicazione definitiva per i lavori di cui all'oggetto alla Società Intersonda SRL con sede legale in Via Arni 30 – Castelnuovo di Garfagnana – Lucca, avente C.F e P.IVA 01444910465, per un importo complessivo di € 1.489.729,61 oltre IVA;

CONSIDERATO che l'esecuzione degli interventi in progetto interesserà porzioni di terreno ricadenti nel Comune di Sillano Giuncugnano Fraz. Dalli Sotto, da occupare temporaneamente (occupazione non preordinata all'esproprio), ai sensi degli artt.49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e dall'art. 7 della L.241/90, come da Piano Particellare allegato al progetto esecutivo;

VISTO l'avvio del procedimento per l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio sulle particelle catastali interessate dai lavori, site nel Comune di Sillano Giuncugnano Fraz. Dalli Sotto, pubblicato all'albo pretorio del Comune di Sillano Giuncugnano per 30 giorni consecutivi a far data dal 12.03.2024;

CONSIDERATO che l'intervento consiste nella realizzazione di n.4 berlinesi, poste al di sotto della piazza della Chiesa Parrocchiale di San Michele Arcangelo in Dalli Sotto, denominate rispettivamente con la numerazione 1, 2, 3 e 5;

CONSIDERATO inoltre che per la realizzazione della berlinese n. 3 è stata emessa ordinanza del Responsabile del Settore Tecnico n. 2 del 15.05.2025 per l'immissione in possesso dei terreni interessati dall'intervento eseguita in data il 28.05.2025;

CONSTATATO che la ditta esecutrice dei lavori deve altresì procedere alla realizzazione delle berlinesi n.1 e 2 e che si rende necessaria l'immissione in possesso dei terreni interessati;

DATO ATTO che a mezzo di raccomandata A/R e consegna a mano, questo ufficio ha provveduto a comunicare ai proprietari catastalmente individuati l'indennità dovuta per l'occupazione temporanea;

VISTO l'art. 49 del DPR 327/2001;

ORDINA

1) **a favore del Comune di Sillano Giuncugnano l'immissione in possesso delle aree di seguito descritte, come meglio individuate nella planimetria allegata, situate in Comune Sillano Giuncugnano, fraz. Dalli Sotto, necessarie per l'esecuzione delle BERLINESI N. 1 e 2:**

Foglio	Particella	Qualità	Sup.occupata	Indennità	Ditta catastale
1	370	Area Fabbricato demolito	28.61 mq	171.66 €	Pontesi Giovan Battista fu Domenico
1	369	Seminativo	29.14 mq	174.84 €	Adorni Fontana Angelo Eredi Adorni Fontana Giorgio Adorni Fontana Ottorino Adorni Fontana Saverio Fantelli Elena Fantelli Maria Adorni Fontana Antonio

1	368	Seminativo	99.75 mq	598.50 €	Adorni Fontana Angelo Eredi Adorni Fontana Giorgio Adorni Fontana Ottorino Adorni Fontana Saverio Fantelli Elena Fantelli Maria Adorni Fontana Antonio
1	366	Seminativo	36.75 mq	220.50 €	Puccini Pietro Puccini Raffaella
1	364	Incolto Sterile	53.55 mq	231.20 €	De Pasquale Antonella De Pasquale Concetta De Pasquale Francesco De Pasquale Gaetano De Pasquale Luciana Bandini Leda Comite Claudio
1	365	Seminativo	34.12 mq	204.72 €	Romiti Cesira Romiti Marietta Romiti Silvio
1	379	Seminativo	138.07 mq	828.42 €	Adorni Fontana Angelo Adorni Fontana Annita Adorni Fontana Attilio Adorni Fontana Eugenia Adorni Fontana Eutizio Adorni Fontana Giorgio Adorni Fontana Giovanni Adorni Fontana Lazzaro Adorni Fontana Oliva Adorni Fontana Pier Domenico Adorni Fontana Teodoro Adorni Pallini Olivia Casavecchia Domenico Fontana Maria Nobili Maria Sbrana Alfreda
1	323	Prato	36.75 mq	220.50 €	Adorni Fontana Eutizio
1	385	Prato	13.125 mq	78.75 €	Collecchi Gemma Adorni Eufrasia Adorni Iacopo Adorni Pallini Corinna Adorni Pallini Omero Adorni Pallini Turbinio Collecchi Armida

2) l'immissione in possesso sarà eseguita il **giorno** **30.07.2025**. Le operazioni avranno inizio alle **ore** **10.30** con la redazione degli stati di consistenza e dei verbali d'immissione in possesso e si protrarranno fino al loro compimento da parte dei tecnici del Comune di Sillano Giuncugnano. Si avverte che gli atti di cui sopra saranno redatti in contraddittorio con i proprietari delle aree o, in caso di loro assenza o di rifiuto, alla presenza di almeno due testimoni;

3) il presente atto sarà notificato ai proprietari del fondo, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., nelle forme degli atti processuali civili; Potranno partecipare alle operazioni il possessore e i titolari di diritti reali o personali sul bene da occupare; Il proprietario del bene da occupare, prima della data prevista per l'immissione in possesso, ha facoltà di asportare a sue spese i materiali e tutto ciò che può essere tolto nel suo interesse, senza pregiudizio dell'opera da realizzare;

4) che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Silvia Mercoledi;

5) il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sillano Giuncugnano e sul sito istituzionale dell'Ente;

6) avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni dalla notifica, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla notifica, per i terzi interessati i predetti termini decorrono dalla data di pubblicazione sul BURT.

Sillano Giuncugnano 20.06.2025

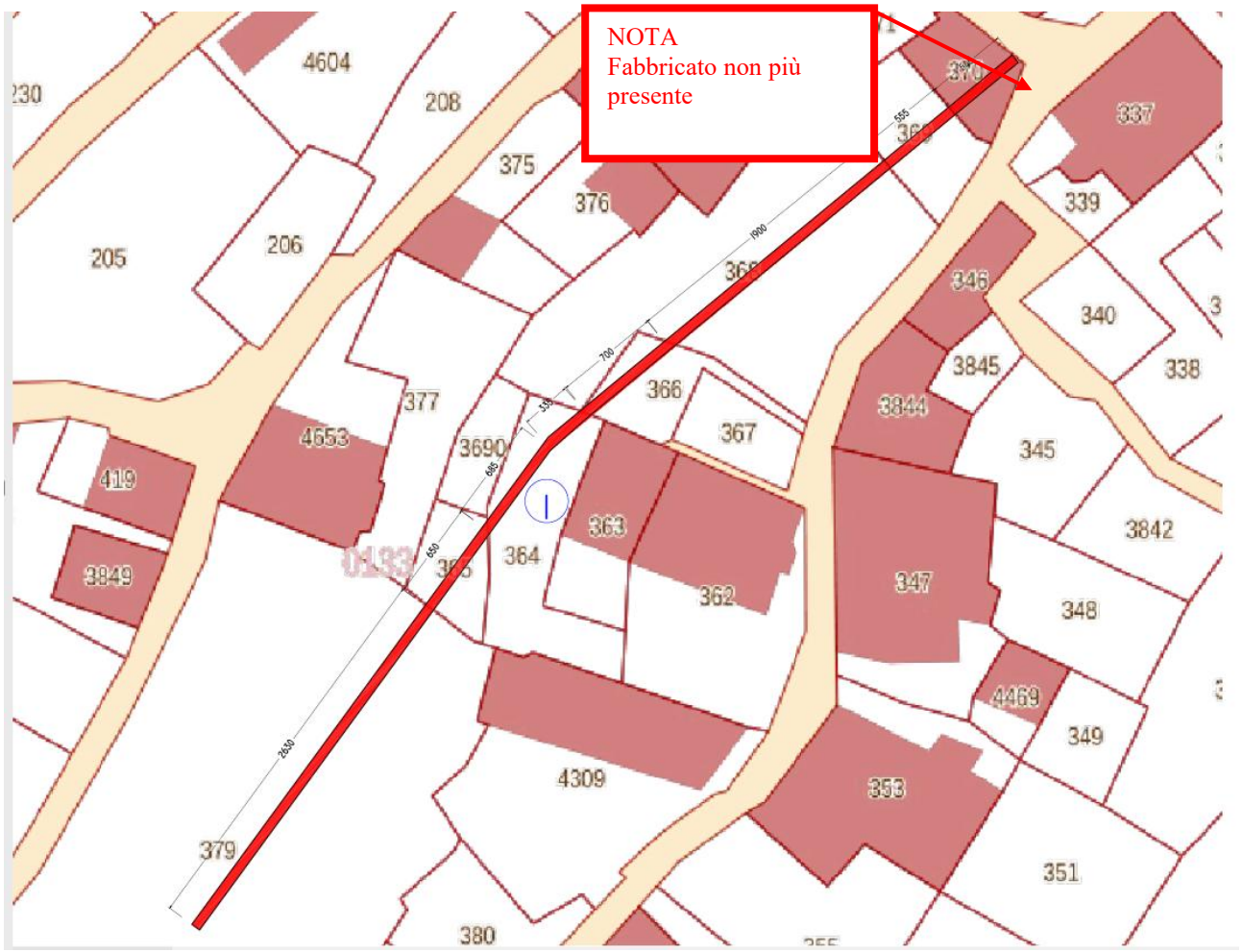
F.to digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.
Il Responsabile Area Tecnica
Ing. Silvia Mercoledi

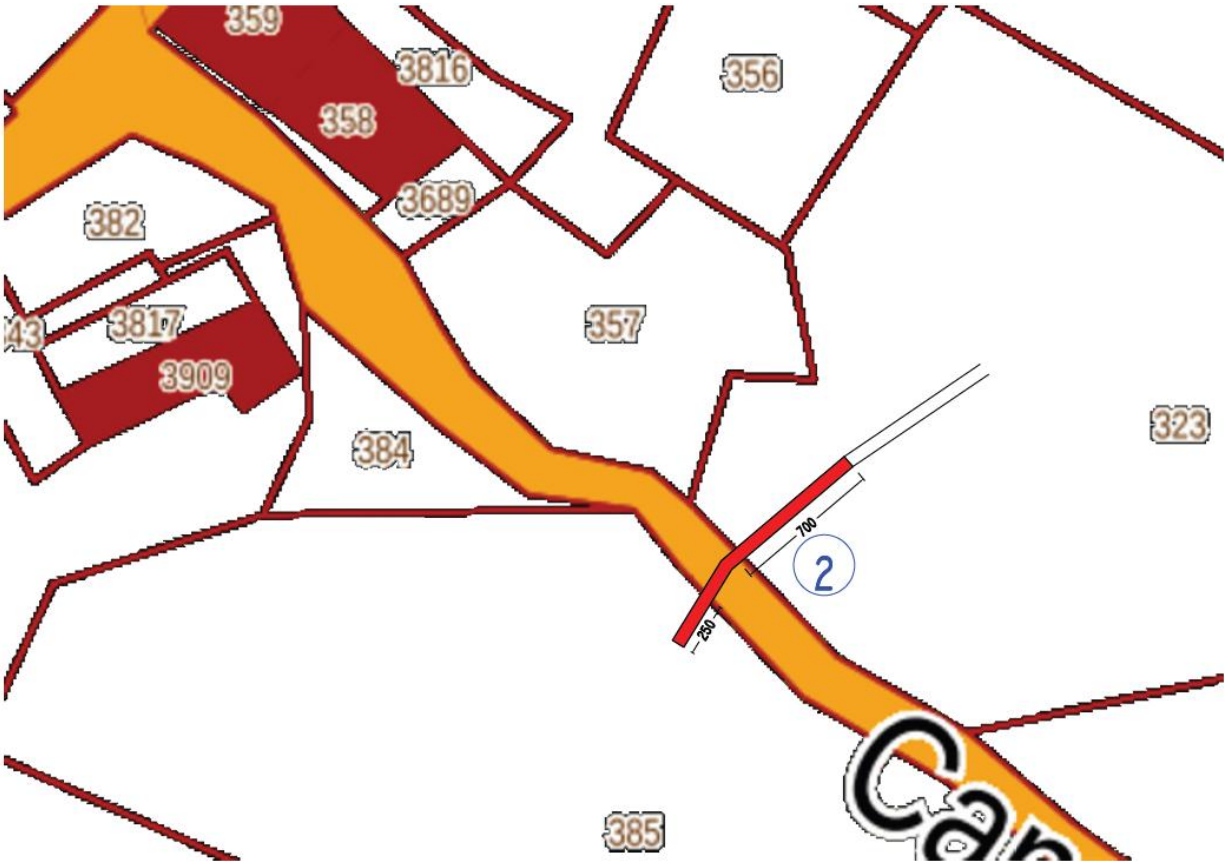
COMUNE DI SILLANO GIUNCUGNANO

Provincia di Lucca

Area Tecnica

LOCALIZZAZIONE TERRENI ED ESTENSIONE DELL'OCCUPAZIONE – BERLINESE 1



Sede Legale SILLANO - Lucca - Via Roma, 12 - 55039 Tel. 0583 616056
C.F. e P.IVA 02373340468 tecnico@comune.sillanogiuncugnano.lu.it

LOCALIZZAZIONE TERRENI ED ESTENSIONE DELL'OCCUPAZIONE – BERLINESE 2